



Mgr. Vít Doležálek
ředitel Odboru kanceláře ministra

MAGISTRÁT MĚSTA 5 PŘEROVA 5	Dot. schr. E-podatelna Osobně Interně
Došlo: 04-05-2016	
č.j. <u>MMPř/ 059325</u> / <u>2016</u>	
poč. listů <u>3</u>	poč. příloh <u>9</u>

[Handwritten signature]

V Praze dne 3. května 2016
Čj. 22609/2016-MZE-10050

22609/2016-MZE-10050



000246383535

Vážený pane primátore,

z pověření pana ministra zemědělství Ing. Mariana Jurečky mi dovoluje reagovat na Váš dopis, který se týká účasti pana ministra na jednání ve věci budoucího směřování Výstaviště Přerov (dále jen „Výstaviště“).

Úvodem podotýkám, že současná situace kolem Výstaviště pana ministra velmi mrzí. Po nástupu do funkce se pan ministr dozvěděl, že se připravuje konkurzní řízení na areál Výstaviště a ze své vlastní iniciativy v loňském roce vyvolal jednání, jehož se mimo jiné zúčastnili současní zástupci Statutárního města Přerov, zástupci předchozího vedení Statutárního města Přerova a zástupci Agrární komory České republiky. Cílem jednání bylo projednat varianty dalšího možného vývoje a směřování Výstaviště. Na jednání pan ministr sdělil, že Ministerstvo zemědělství by prostřednictvím Výstaviště České Budějovice a.s. mohlo vstoupit do společného projektu za podmínek, že hlavním iniciátorem projektu by bylo Statutární město Přerov. Ze strany Statutárního města Přerov by však musela zaznít jasná vize, tedy představa o využití a směřování Výstaviště. Dále pan ministr na tomto jednání sdělil, že prostřednictvím Výstaviště České Budějovice a.s. je Ministerstvo zemědělství schopno do projektu vložit částku v řádu desítek miliónů Kč, a to za podmínky, že takový projekt má předpoklad udržitelnosti a bude zde ekonomická návratnost.

Zásadním výstupem z jednání byla informace, že Statutární město Přerov bude o možnosti nastartování zmíněného projektu uvažovat, nicméně nedisponuje adekvátními finančními prostředky na financování.

Následně pan ministr zadal požadavek na vypracování zprávy ve věci užitnosti areálu Výstaviště, a to z pohledu znalostního managementu Výstaviště České Budějovice a.s.

Závěr zprávy předkládá toto znění:

„Po pouhé vizuální prohlídce areálu lze konstatovat, že veškeré objekty jsou ve velmi špatném technickém stavu, v řadě případů neodpovídají požadavkům BOZP a PO, je porušována řada předpisů, akce zde pořádané jsou v rozporu s těmito předpisy a neměly by se vůbec pořádat. Z pohledu technického zprovoznění areálu pro výstavy, se po úpravách dá používat pouze pavilon G pro výstavní akce bez relativně velkých finančních prostředků. Pro další postup prací na zpracování kompletní zprávy je bezpodmínečně nutné získat kompletní ekonomické informace k odpovědi na míru zadluženosti celého majetku a následně k výpočtům efektivnosti případných vložených investic a dobu návratnosti investic, při základním atributu vlastnictví pozemků v dané lokalitě. Velkou roli v celé situaci hraje současný nezájem města Přerov vstoupit do projektu jako jeden z hlavních partnerů. S ohledem na nestandardní vlastnické vztahy, vysokou míru zadlužení a zcela zásadní nedostatek relevantních informací je představenstvo VČB, a.s. přesvědčeno o velmi vysokém stupni rizika případné spolupráce s Výstavištěm Přerov-západ s.r.o.“

Dále mi dovoluje uvést zkušenost, kdy představitelé ostatních, nejen statutárních měst, jsou dle našeho názoru mnohem aktivnější v záležitostech týkajících se měst.

Jako člen vlády ČR pan ministr vyvíjel aktivity ve vztahu k výstavbě strategické průmyslové zóny v areálu bývalé vrtulníkové základny v Bochoři u Přerova. O to větším potěšením nám bylo, že tento záměr v nedávné době schválila vláda. V této zóně bude připravena velká plocha pro nové investory a bude zde zachováno letiště.

Závěrem mi dovoluje podotknout, že resort Ministerstva zemědělství se dlouhodobě zajímá o přípravu a realizaci protipovodňové ochrany Statutárního města Přerov a měst a obcí v povodí řeky Bečvy. Za 19 let od povodní na střední Moravě se nepodařilo pro ochranu před povodněmi udělat žádné vládě tolik, kolik se podařilo současné vládě. Jako ochranný prvek byl navržen původně Poldr Teplice (dnes VD Skalička), který dokáže zachytit povodňový průtok větší než Q 100 a bezpečně ho transformovat na průtok odpovídající max. Q 50 a výrazně tak eliminovat potenciální škody v níže položených úsecích řeky. Vzhledem k vývoji klimatu a společenské poptávce se v současné době projednává změna účelu z poldru na víceúčelovou vodní nádrž, která by zabezpečila jak ochranu před povodněmi, tak ochranu před suchem.

Koncem roku 2015 vláda ČR schválila usnesením vlády č. 1070 ze dne 21. prosince 2015 první etapu výkupů nemovitých věcí dotčených plánovanou výstavbou vodního díla

Skalička, na které vyčlenila v období let 2016 - 2020 celkem 520 mil. Kč. Plánovaný objem finančních prostředků určených na výkupy pro rok 2016 je 20 mil. Kč a v případě potřeby bude navýšen.

Ministerstvo zemědělství dále pracuje na úkolu, který vyplývá z usnesení vlády ČR č. 254 ze dne 1. července 2015, tedy zajistit financování přípravy a realizace I. etapy technických opatření vyplývajících z výše uvedené studie v rámci III. etapy programu „Prevence před povodněmi“. V současné době probíhají příprava či realizace těchto opatření:

- Bečva, Přerov – protipovodňová ochrana nad jezem 1L/08 – nábrežní betonová zídka:
Celkové náklady akce = 7,001 mil. Kč, z toho podíl státního rozpočtu = 5,901 mil. Kč;
Stavba byla zahájena (dle SoD) v 3/2016, úspěšně probíhá a bude dokončena do konce tohoto roku.
- Protipovodňová opatření v Přerově na Nábřeží Dr. E. Beneše (akce Navrhovatele):
Předpokládané náklady akce = 24,742 mil. Kč, z toho podíl státního rozpočtu = 20,970 mil. Kč;
V současné době Povodí Moravy, s. p., provádí výběr zhotovitele stavby, jejíž předpoklad zahájení se odhaduje v polovině roku 2016.
- Bečva, Přerov – protipovodňová ochrana města nad jezem, projektová dokumentace pro územní řízení:
Zpracovatel projektové dokumentace zajišťuje projektovou dokumentaci pro územní řízení včetně pravomocného územního rozhodnutí (předpoklad 10/2016);
Předpokládané náklady stavby činí 119 mil. Kč a s její realizací rovněž počítáme v rámci dotačního titulu Ministerstva zemědělství.

Jsem přesvědčen, že úkoly z oblastí, které jsou panu ministru kompetenčně svěřeny, se daří úspěšně naplňovat a v této činnosti bude i nadále pokračovat.

S pozdravem

Statutární město Přerov
Vážený pan
Mgr. Vladimír Puchalský
primátor
Bratrská 709/34
Přerov I-Město
750 02 Přerov